

1.OG - TOP 5.04  
 2 Zimmer  
 49.38 m<sup>2</sup>



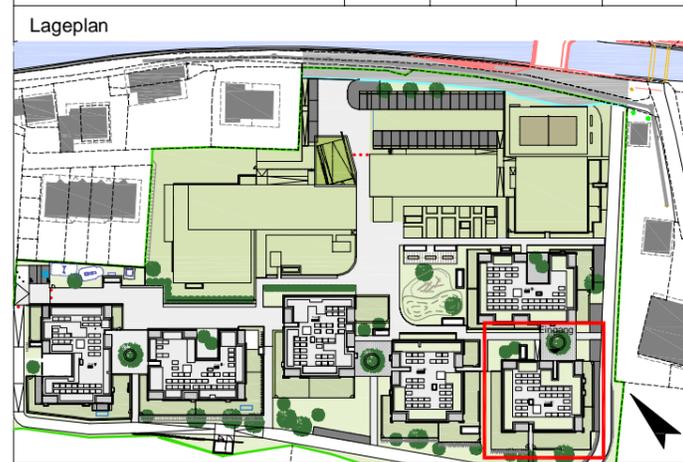
Projekt  
**SAALFELDEN  
 HARTLFELD  
 ACHENWEG 45**

Bauherr  

 Gemeinnützige Salzburger  
 Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
 Ignaz-Harrer-Straße 84  
 5020 Salzburg

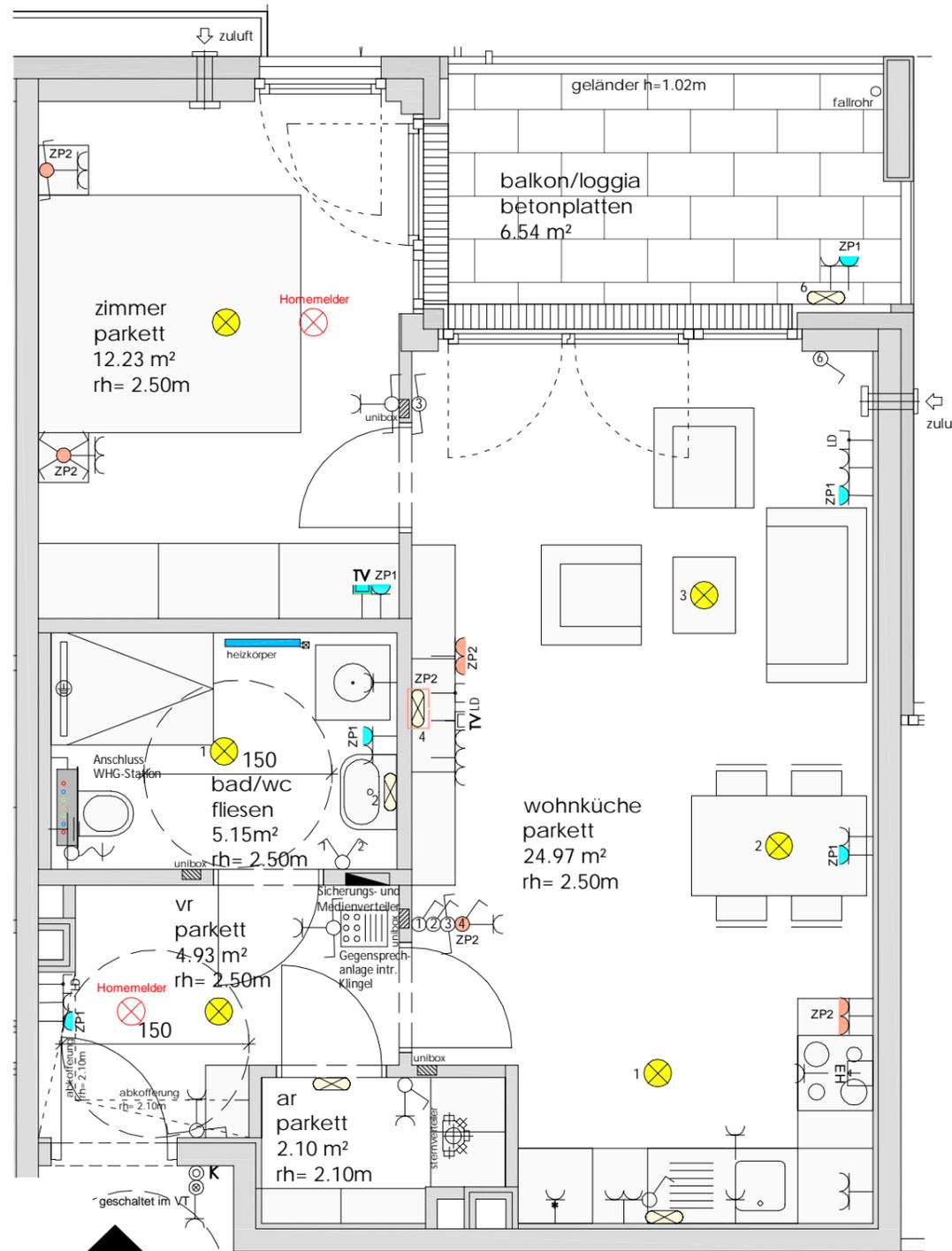
Planer  
  
 LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH  
 lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
1. Obergeschoß	E	5/ 5.04	2	49.38



Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle öffnenbaren Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	25.01.2023 / B			



1. OG - TOP 5.04  
2 Zimmer  
49.38 m<sup>2</sup>

Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle offenen Fenster sind Drehkippenfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten. Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

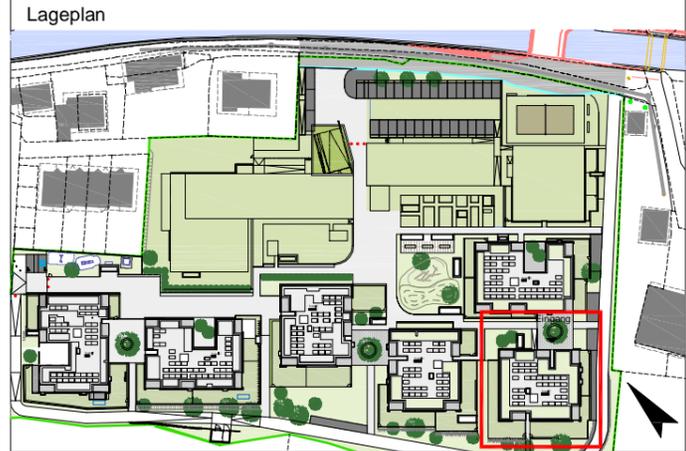


# SAALFELDEN HARTLFELD ACHENWEG 45

Bauherr  
**gswb** Gemeinnützige Salzburger  
Wohnbaugesellschaft m.b.H.  
Ignaz-Harrer-Straße 84  
5020 Salzburg

Planer  
**LC 4** architektur  
LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH  
lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
1. Obergeschoß	E	5 / 5.04	2	49.38



**Legende Elektroinstallationen**

	Leerdose Schwachstrom 1x FXP20		Ausschalter
	Daten-Anschlussdose 2x RJ45		Serienschalter
	Batterie-Brandmelder / Homemelder		Wechselschalter
	Klingeltaster		Schuko 1-fach Steckdose
	Innensprechstelle		Schuko 1-fach Steckdose m. Klappdeckel
	Antennendose		Schuko 1-fach Steckdose schaltbar
	Deckenauslass f. Leuchtenanschluss		Schuko 2-fach Steckdose senkrecht
	Wandauslass f. Leuchtenanschluss		Schuko 2-fach Steckdose waagrecht
	Wandauslass mit Leuchte		Schuko 3-fach Steckdose waagrecht
	Erdungsanschl.		Herd-Anschlussdose

	ZP 1 Zusatzpaket 1		Schuko 1-fach Steckdose
			Leerdose Schwachstrom 1x FXP20
			Wechselschalter
			Kreuzschalter
	ZP 2 Zusatzpaket 2		Schuko 1-fach Steckdose m. Klappdeckel, schaltbar
			Schuko 2-fach Steckdose
			Auslass f. Wandleuchte
	ZP 3 Zusatzpaket 3		Motor 230V Anschluss f. Jalousie, ungeschaltet

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	25.01.2023 / B			