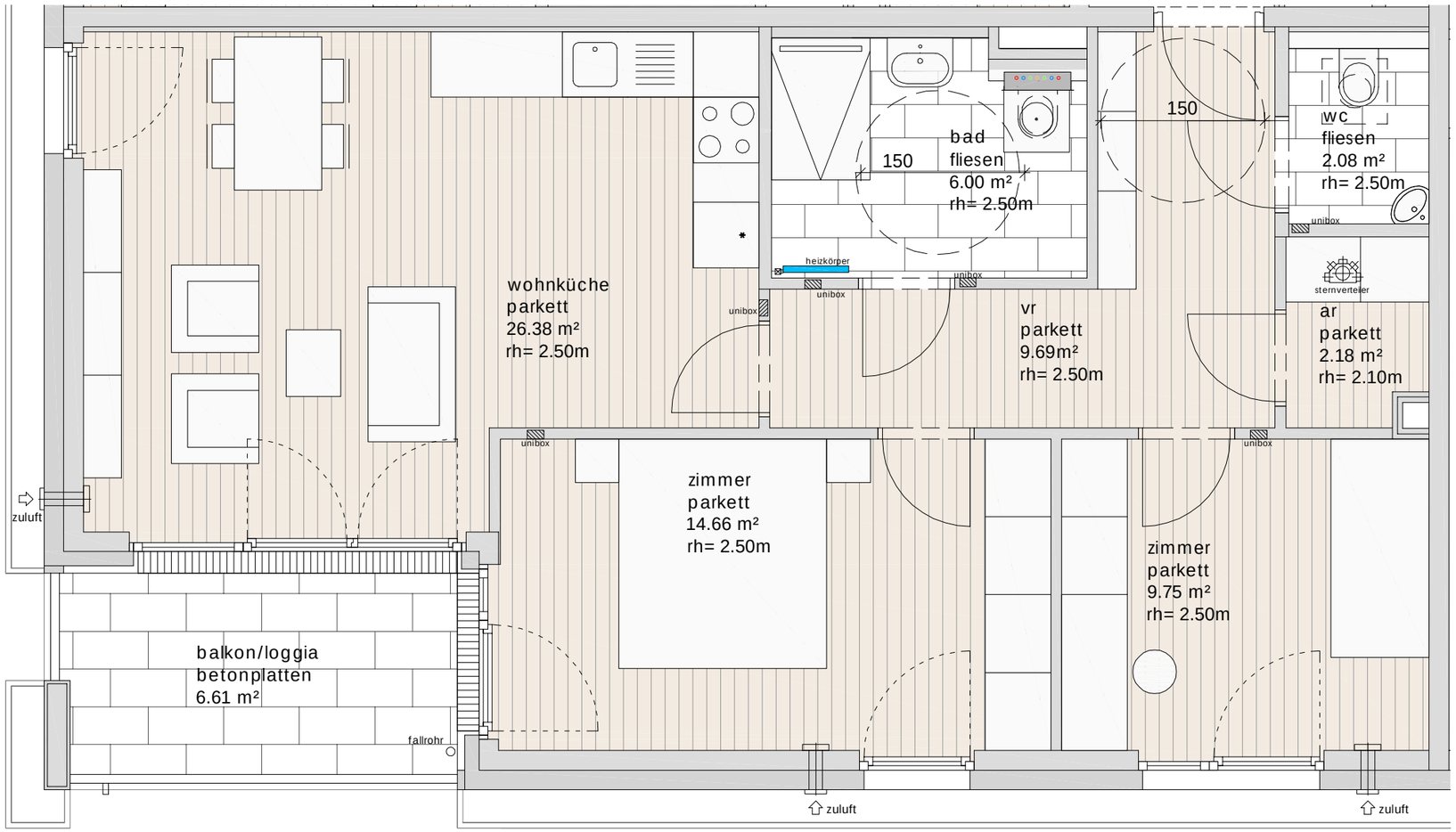
2.OG -TOP 4.12

3 Zimmer
70.74 m²



Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

0 1 2

Projekt

SAALFELDEN
HARTLFELD
ACHENWEG 46

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

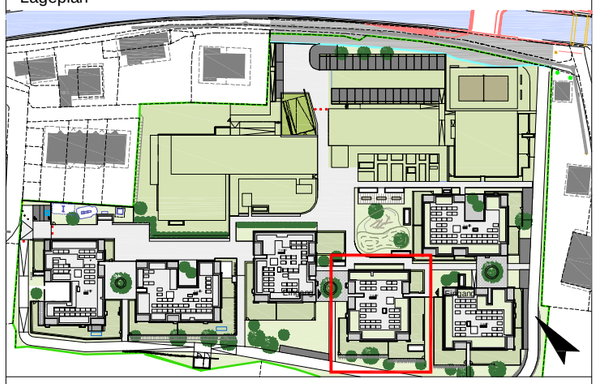
Planer

LC 4 architektur

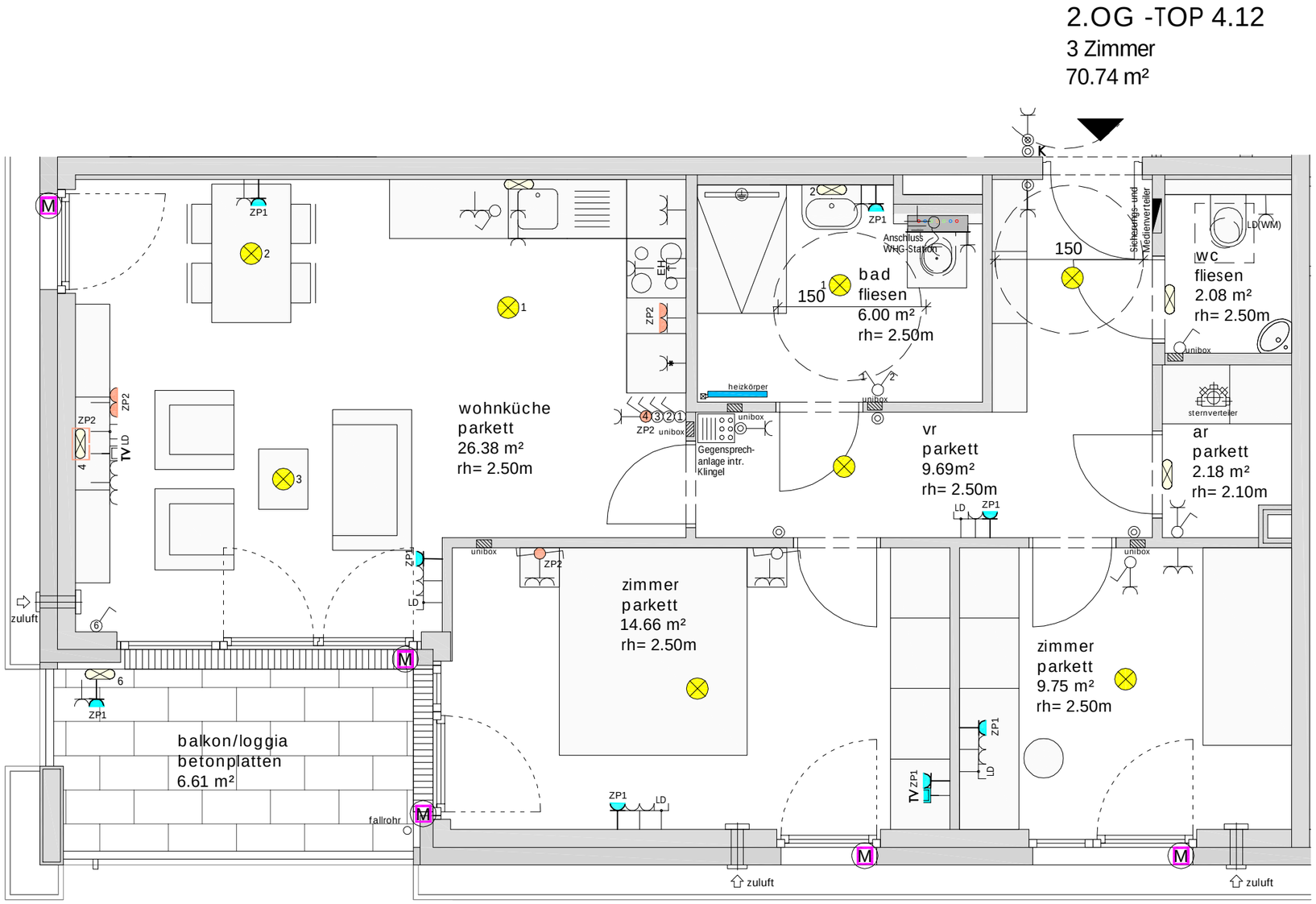
LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH
lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
2. Obergeschoß	E	4/ 4.12	3	70.74

Lageplan



Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	08.11.2022 / B			



Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

0 1 2

Projekt

SAALFELDEN
HARTLFELD
ACHENWEG 46

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

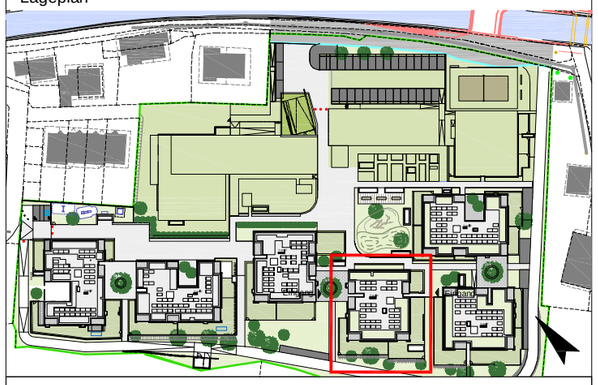
Planer

LC 4 architektur

LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH
lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
2. Obergeschoß	E	4/ 4.12	3	70.74

Lageplan



Legende Elektroinstallationen

- Leerdose Schwachstrom 1x FXP20
- Daten-Anschlussdose 2x RJ45
- Batterie-Brandmelder / Homemelder
- Klingeltaster
- Innensprechstelle
- Antennendose
- Deckenauslass f. Leuchtenanschluss
- Wandauslass f. Leuchtenanschluss
- Wandauslass mit Leuchte
- Erdungsanschl.
- Ausschalter
- Serienschalter
- Wechselschalter
- Schuko 1-fach Steckdose
- Schuko 1-fach Steckdose m. Klappdeckel
- Schuko 1-fach Steckdose schaltbar
- Schuko 2-fach Steckdose senkrecht
- Schuko 2-fach Steckdose waagerecht
- Schuko 3-fach Steckdose waagerecht
- Herd-Anschlussdose

ZP 1 Zusatzpaket 1
- Schuko 1-fach Steckdose
- Leerdose Schwachstrom 1x FXP20

ZP 2 Zusatzpaket 2
- Wechselschalter
- Kreuzschalter
- Schuko 1-fach Steckdose m. Klappdeckel, schaltbar
- Schuko 2-fach Steckdose
- Auslass f. Wandleuchte

ZP 3 Zusatzpaket 3
- Motor: 230V Anschluss f. Jalousie, ungeschaltet

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	08.11.2022 / B			