Projekt

SAALFELDEN
HARTLFELD
ACHENWEG 46

Bauherr

gswb

Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

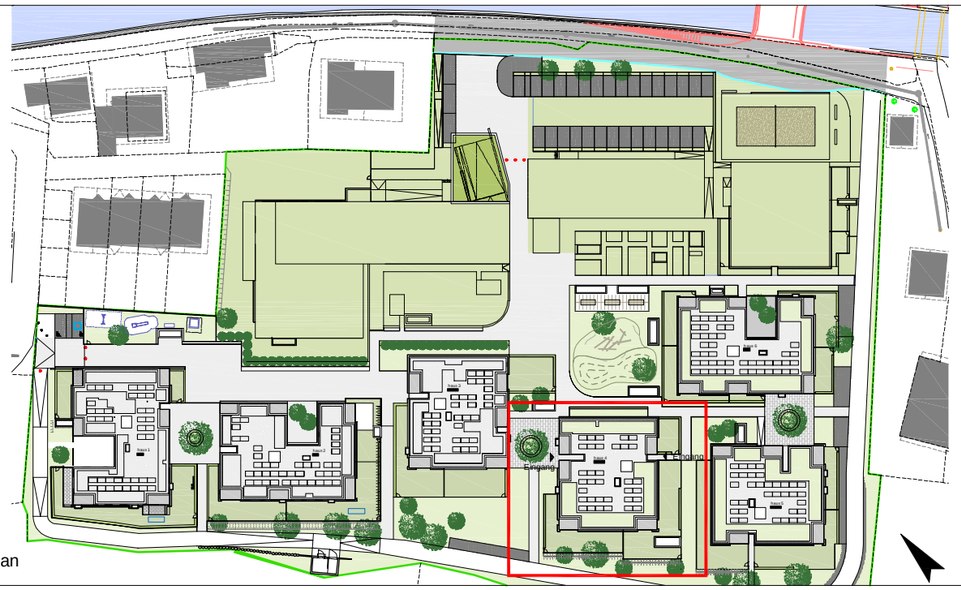
Planer

LC 4 architektur

LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH
lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
Erdgeschoß	**E**	4/ 4.01	4	95.97

Lageplan



EG - TOP 4.01

4 Zimmer

95.97 m²

Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

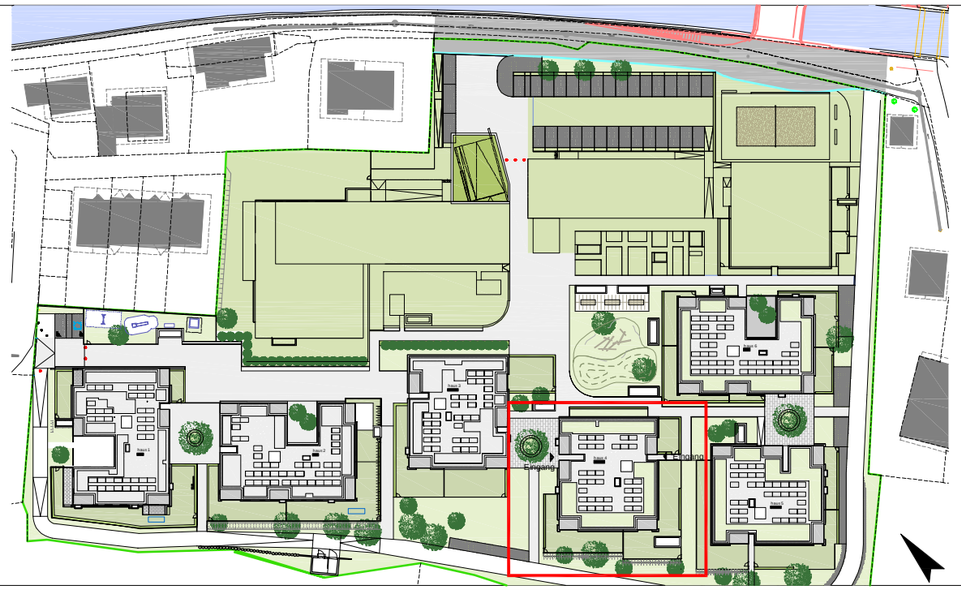
0 1 2 3 4

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:100	19.04.2024 / D			

Legende Elektroinstallationen

Leerdose Schwachstrom 1x FXP20		Ausschalter	
Daten-Anschlussdose 2x RJ45		Serienschalter	
Batterie-Brandmelder / Homemelder		Wechselschalter	
Klingeltaster		Schuko 1-fach Steckdose	
Innensprechstelle		Schuko 1-fach Steckdose m. Klappdeckel	
Antennendose		Schuko 1-fach Steckdose schaltbar	
Deckenauslass f. Leuchtenanschluss		Schuko 2-fach Steckdose senkrecht	
Deckenleuchte		Schuko 2-fach Steckdose waagerecht	
Wandleuchte		Schuko 3-fach Steckdose waagerecht	
Erdungsanschl.		Herd-Anschlussdose	

ZP 1 Zusatzpaket 1		Schuko 1-fach Steckdose
		Leerdose Schwachstrom 1x FXP20
ZP 2 Zusatzpaket 2		Wechselschalter
		Kreuzschalter
		Schuko 1-fach Steckdose m. Klappdeckel, schaltbar
		Schuko 2-fach Steckdose
		Auslass f. Wandleuchte
ZP 3 Zusatzpaket 3	Motor M	230V Anschluss f. Jalousie, ungeschaltet



Projekt

SAALFELDEN
HARTLFELD
ACHENWEG 46

Bauherr

gswb

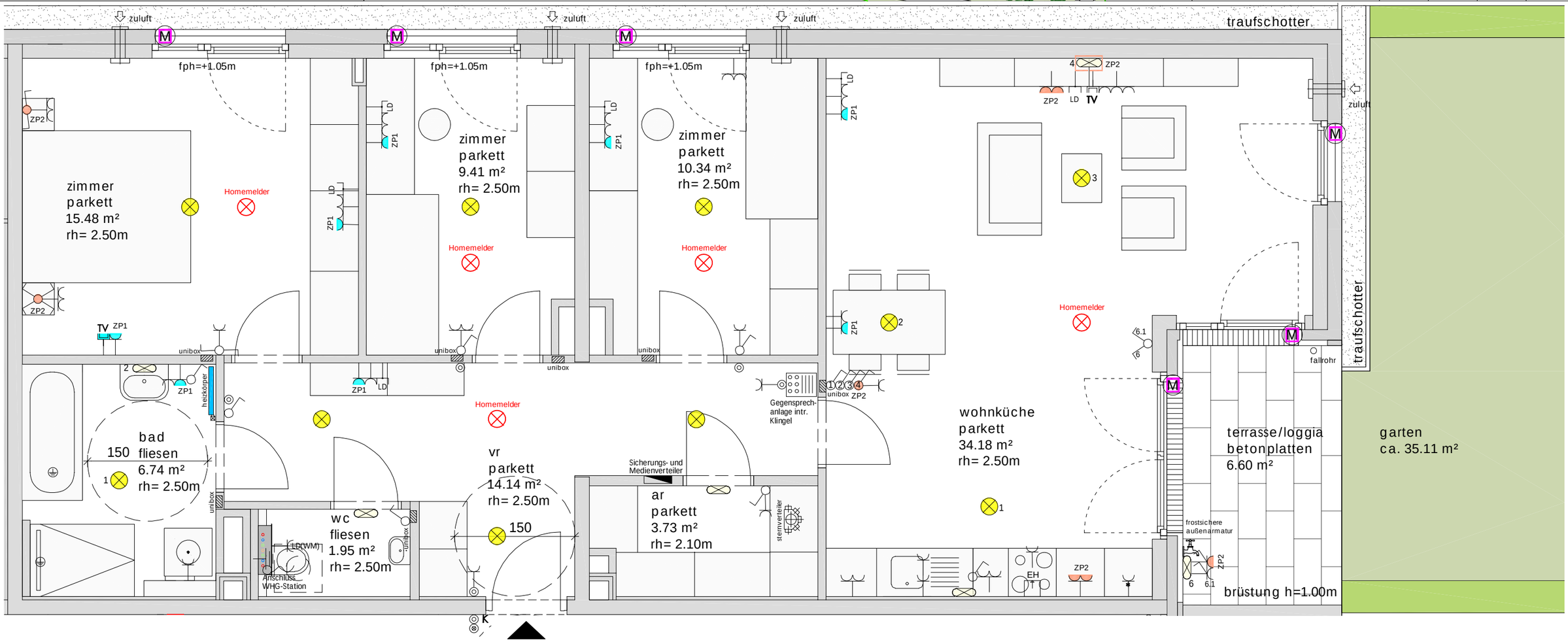
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer

LC 4 architektur

LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH
lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
Erdgeschoß	E	4/ 4.01	4	95.97



EG - TOP 4.01
4 Zimmer
95.97 m²

Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

0 1 2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	19.04.2024 / D			

Projekt

SAALFELDEN
HARTLFELD
ACHENWEG 46

Bauherr

gswb

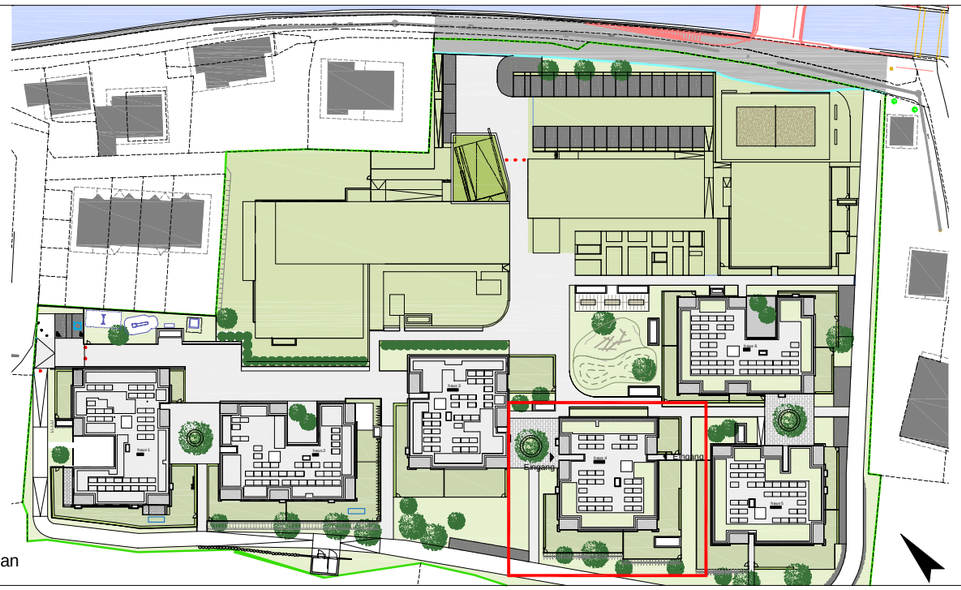
Gemeinnützige Salzburger
Wohnbaugesellschaft m.b.H.
Ignaz-Harrer-Straße 84
5020 Salzburg

Planer

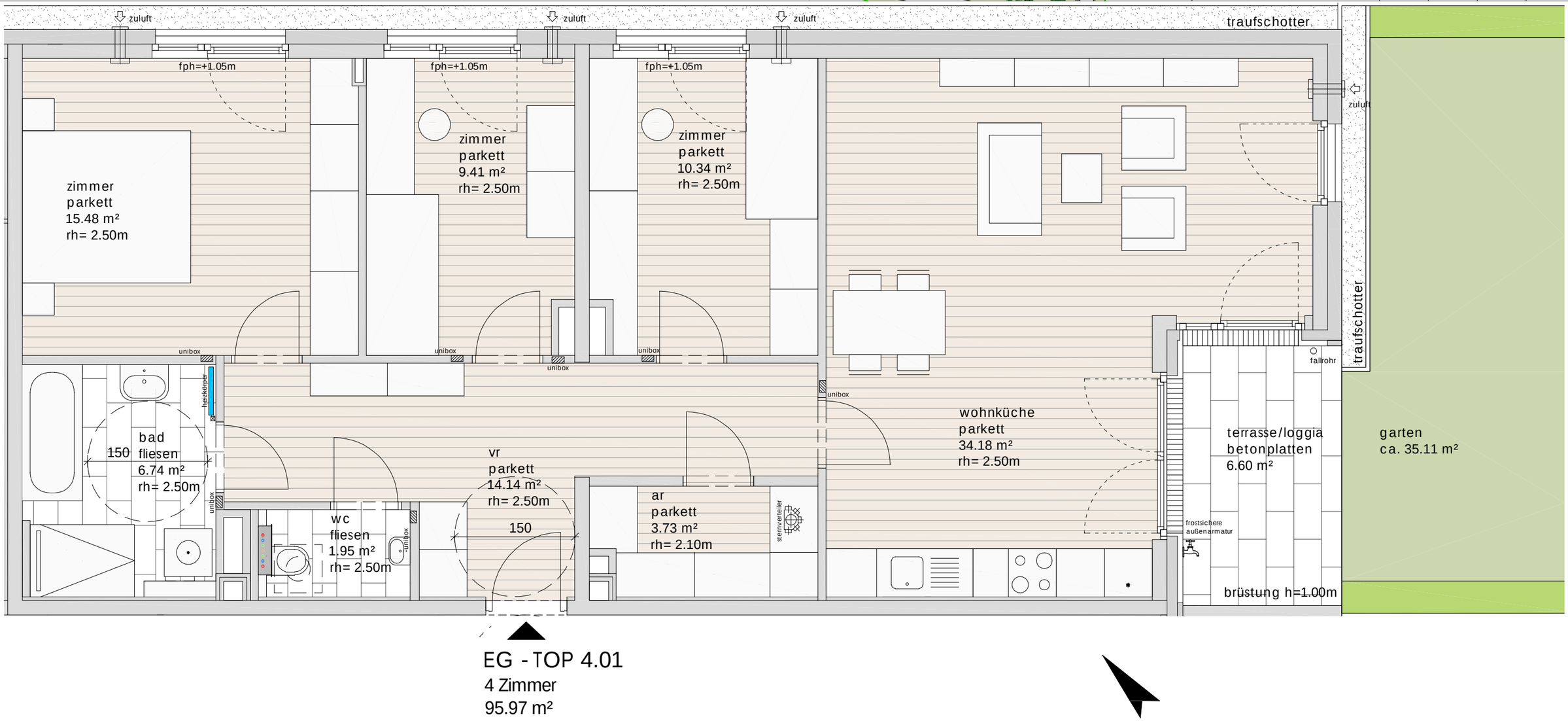
LC 4 architektur

LC4 - w.lankmayer architektur ZT GesmbH
lasserstraße 22, 5020 salzburg, 0662-875076, office@lc4.at

Geschoß	Rechtsform	Bauteil / Top	Zimmer	m2
Erdgeschoß	**E**	4/ 4.01	4	95.97



Lageplan



EG - TOP 4.01
4 Zimmer
95.97 m²

Soweit bei Fenstern keine Fertigparapethöhe (FPH) angegeben ist, handelt es sich um bodengleiche Fenster (FPH=0). Alle öffenbaren Fenster sind Drehkippfenster, restliche Fenster sind fixverglast. Dargestellte Einrichtungsgegenstände sind unverbindlich Vorschläge, zulässige Bautoleranzen sind möglich, Planmaße sind Rohbaumaße. Für die Einrichtung gilt es, Naturmaß zu nehmen. Geringfügige Flächenabweichungen aufgrund technischer oder behördlicher Erfordernisse können nicht ausgeschlossen werden. Allfällige strichliert dargestellte Sanitärgegenstände stellen die Umbaumöglichkeit auf barrierefreies Wohnen dar. Einrichtungsgegenstände vor Zuluft-Elementen dürfen eine max. Höhe von 2,10m nicht überschreiten Einrichtungsgegenstände sind von Außenwänden um mind. 5 cm abzurücken.

0 1 2

Maßstab	Datum / Index	Bauaufsicht	HT / ET	FREIGABE
1:50	19.04.2024 / D			